

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ							
Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Статус объекта	Значение объекта	Вид функциональной зоны	
2	3	4	5	6	7	8	
1.5	Детский сад	Проектная вместимость 80 мест. Реконструкция до 180 мест.	ст-ца Северская, ул 50 лет Октября, 15	Планируемый к реконструкции	Местное	Общественно-деловая зона	
1.6	Детский сад	Проектная мощность 140 мест. Площадь территории 9 830 кв. м	Земельный участок с кадастровым номером 23-26-0104008-661 ст-ца Северская, по ул.Энгельса и ул.Пугачева	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
1.7	Детский сад	Проектная мощность 350 мест. Площадь территории 15000 кв. м	Проектируемый микрорайон "Западный", кварталы 23-26-0103021	Планируемый к размещению	Местное	Зона застройки среднетажными жилыми домами	
1.9	Детский сад	Проектная мощность 350 мест. Площадь территории 15000 кв. м	Проектируемый микрорайон "Восточный", земельный участок с кадастровым номером 23-26-0101000-982, центральная часть	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
1.10	Детский сад	Проектная мощность 350 мест. Площадь территории 15000 кв. м	Проектируемый микрорайон "Восточный", земельный участок с кадастровым номером 23-26-0101000-982, центральная часть	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
1.11	Детский сад	Проектная мощность 25 мест. Площадь территории 1000 кв. м	Хут. Свободный, земельный участок с кадастровым номером 23-26-0103028	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
1.12	Детский сад	Проектная мощность 2500 мест. Площадь территории 8750 кв. м	Ст-ца Северская, в границах кадастрового квартала 23-26-0101018	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
1.14	МБОУ СОШ № 44 ст-ца Северской МО Северский район имени Героя Чеченской войны, подполковника Звонкова В.И.	Проектная мощность 350 мест. Реконструкция до 750 мест	Ст-ца Северская, ул. Ленина, 151	Планируемый к реконструкции	Местное	Общественно-деловая зона	
1.17	Общеобразовательная школа	Проектная мощность 1550 мест. Площадь территории 30000 кв. м	Проектируемый микрорайон "Западный", номер кадастрового квартала 23-26-0103021	Планируемый к размещению	Местное	Зона застройки среднетажными жилыми домами	
1.18	Общеобразовательная школа	Проектная мощность 1700 мест. Площадь территории 35700 кв. м	Проектируемый микрорайон "Восточный", земельный участок с кадастровым номером 23-26-0101000-982, центральная часть	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
1.22	Строительство двухэтажного учебного корпуса государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Краснодарского края «Краснодарский краевой колледж культуры»	Уточняется на стадии проектирования. Номер согласно Положению ОТП КК - 3.8	Уточняется на стадии проектирования. Номер согласно Положению ОТП КК - 3.8	Планируемый к размещению	Региональное	Общественно-деловая зона	
1.28	Дом детского творчества	Вместимость 300 мест, ориентировочно 1300 м2 общей площади, 2 эт. площадь участка 2,2 га	Проектируемый микрорайон "Восточный", земельный участок с кадастровым номером 23-26-0101000-1494, центральная часть	Планируемый к размещению	Местное	Общественно-деловая зона	
2.4	Досуговый центр клубного типа с зрительным залом на 400 мест и помещениями для культурно-просветительской работы и детского творчества	Площадь территории 0,6 га	Проектируемый микрорайон "Западный", номер кадастрового квартала 23-26-0103021	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
2.5	Кинотеатр	Площадь территории 0,15 га. 3 зала на 300, 100, 100 мест. 0,15 га	Проектируемый микрорайон "Западный", номер кадастрового квартала 23-26-0103021	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
2.6	Дом культуры	Площадь территории 0,6 га, вместимость 800 мест	Проектируемый МР "Восточный"	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
2.7	Сельский клуб	Площадь территории 0,3 га, вместимость 50 мест	Хутор Свободный	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
3.2	Спортивный комплекс с залом единоборств на 3 ковра	Площадь участка 0,5 га, ориентировочная площадь спортзала - 1340 м2	станция Северская, пересечение ул. Пугачева и ул. Энгельса	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
3.3	Спортивный клуб с бассейном	Площадь участка 1,0 га. Ориентировочно 1600 м2 общ. площади, 2 эт. (ориентировочно)	Проектируемый микрорайон "Западный"	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
3.4	Спортивный комплекс	Площадь участка 1 га, 800 м2 общей площади, 1 этаж, открытые плоскостные сооружения (ориентировочно)	Проектируемый микрорайон "Восточный"	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
3.6	Спортивная площадка	Ориентировочная площадь 0,15 га	Хут. Свободный	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
6.4	Торгово-бытовой комплекс	-	Проектируемый микрорайон "Западный"	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
8.5	Торгово-бытовой комплекс	-	Проектируемый микрорайон "Восточный"	Планируемый к размещению	Местное	общественно-деловая зона	
9.3	Слав 75 летия Победы в Великой Отечественной войне	Площадь 1 га	Ст-ца Северская, в районе ул. Тамаковской и ул. Украинской. Земельный участок с кадастровым номером 23-26-0104012-280	Планируемый к размещению	Местное	Зона озелененных территорий общего пользования	
9.4	Бульвар	Площадь 13,6 га	Проектируемый микрорайон "Восточный"	Планируемый к размещению	Местное	Зона озелененных территорий общего пользования	
9.5	Парк культуры и отдыха	Площадь 3,56 га	Проектируемый микрорайон "Восточный"	Планируемый к размещению	Местное	Зона озелененных территорий общего пользования	
14.2	МТП	кадастровый номер участка 23-26-0101000-1735, площадь 0,8 га	р-н Северский, 0,6 км юго-восточная окраина запада станции Северская	Планируемый к размещению	Региональное	Зона складирования и захоронения отходов	
22.2	Автомобильный мост	-	Ст-ца Северская, ул.Островского (р.Убин)	Планируемый к реконструкции	Местное	Зона транспортной инфраструктуры	
22.3	Пешеходный переход	-	Ст-ца Северская, ул.Пушкина (р.Убин)	Планируемый к реконструкции	Местное	Зона озелененных тер. общ.пользования	
22.14	Автомобильная развязка в разных уровнях	-	Ст-ца Северская, ФАД "Краснодар-Новороссиоск"	Планируемый к размещению	Федеральное	Зона транспортной инфраструктуры	
22.17	Автомобильная развязка в разных уровнях	-	Ст-ца Северская, ФАД "Краснодар-Новороссиоск"	Планируемый к размещению	Федеральное	Зона транспортной инфраструктуры	
25.1	Вертолетная площадка	-	Ст-ца Северская, в районе ул.Энгельса	Планируемый к размещению	Местное	Зона транспортной инфраструктуры	
26.3	Пожарная часть	8 автомобилей	Ст-ца Северская, южная промзона	Планируемый к размещению	Местное	Коммунально-складовая зона	
26.4	Пожарная часть	8 автомобилей	Ст-ца Северская, западная промзона	Планируемый к размещению	Местное	Коммунально-складовая зона	
27.2	Кладбище	Традиционного погребения, площадь 12,6 га	Ст-ца Северская, ул. Западная	Планируемый к размещению	Местное	Зона специального назначения	
31.1.171	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.172	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.173	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.174	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.175	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.176	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.177	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.178	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.179	Электростанция солнечная (ЭС)	Мощность 4,9 МВт, площадь территории ориентировочно 10 га	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.180	ПС 110 кВ "СЭС"	СЭС, для выдачи генерируемого тока в сеть 110 кВ	Северское с/п, пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
31.1.181	ПС 110/10 кВ «Наумовская»	-	Северское с/п х Науменков	Планируемый к размещению	Региональное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.31	Артемизанская овсяника	3 м3/час	Хут. Бониковский	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.32	Артемизанская овсяника	2,5 м3/час	Хут. Бондаренко	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.33	Артемизанская овсяника	2,5 м3/час	Хут. Воликов	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.34	Артемизанская овсяника	3,5 м3/час	Хут. Науменков	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.35	Артемизанская овсяника	25 м3/час	Хут. Свободный	Планируемый к реконструкции	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.36	Артемизанская овсяника	2 м3/час	Хут. Новолексеевский	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.37	Артемизанская овсяника	3 м3/час	Пос. Предгорный	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
34.8	Водозабор	Артемизанские	Южная часть ст-цы Северской	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
35.16	Канализационные очистные сооружения	Производительность 10000 м3/сут	Ст-ца Северская	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
35.17	Канализационные очистные сооружения	Производительность 5000 м3/сут	Ст-ца Северская	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
35.18	Канализационные очистные сооружения	Производительность 1963/сут	Пос. 8 Марта	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
35.19	Канализационные очистные сооружения	Производительность 3063/сут	Хут. Бониковский	Планируемый к размещению	Местное	Зона озелененных территорий специального назначения	
35.20	Канализационные очистные сооружения	Производительность 15,5 м3/сут	Хут. Бондаренко	Планируемый к размещению	Местное	Иные зоны	
35.21	Канализационные очистные сооружения	Производительность 38,5 м3/сут	Пос. Предгорный	Планируемый к размещению	Местное	Зона инженерной инфраструктуры	
35.22	Канализационные очистные сооружения	Производительность 41,5 м3/сут	хут. Науменков	Планируемый к размещению	Местное	Зона сельскохозяйственных угодий	
35.23	Канализационные очистные сооружения	Производительность 82,5 м3/сут	хут. Свободный	Планируемый к размещению	Местное	Зона сельскохозяйственных угодий	
35.24	Канализационные очистные сооружения	Производительность 15,5 м3/сут	хут. Новолексеевский	Планируемый к размещению	Местное	Зона сельскохозяйственных угодий	
38.1	Берегоукрепительные сооружения на р.Убин в районе ул.Островского ст Северской Краснодарского края	0,35 (уточняется на стадии проектирования)	Ст-ца Северская ул.Островского/Коммандантская	Планируемый к размещению	Местное	Зона озелененных тер. общ.пользования	
38.2	Берегоукрепление р.Убин	0,25 (уточняется на стадии проектирования)	Ст-ца Северская ул.Светлаг/Энгельса	Планируемый к размещению	Местное	Зона озелененных тер. общ.пользования	

